

Communiqué de presse

L'exercice 2019 a connu une croissance soutenue

Au cours de l'exercice 2019, la Centrale de lettres de gage des banques cantonales suisses SA a émis des emprunts pour un montant de 7,1 milliards de francs. Durant la même période, des emprunts sont arrivés à échéance de remboursement à hauteur de 3,4 milliards de francs. En conséquence, le portefeuille des emprunts de lettres de gage a augmenté de 3,8 milliards pour atteindre son plus haut niveau, soit 58,3 milliards de francs. L'agence de notation Moody's attribue la plus haute note Aaa aux emprunts de la Centrale de lettres de gage.

Avec l'émission de 7,1 milliards de francs de lettres de gage pendant l'exercice 2019, la Centrale de lettres de gage a de nouveau réalisé un haut volume. Et il a été non seulement possible de refinancer entièrement les emprunts arrivant à échéance, d'un montant de 3,4 milliards de francs, mais aussi de réaliser une forte croissance de 3,8 milliards de francs sur les emprunts de lettres de gage en circulation, qui ont atteint un nouveau niveau record de 58,3 milliards de francs. Cette augmentation équivaut à 6,9 pour cent du portefeuille au 31 décembre 2018. A l'exception de la dernière transaction, l'année d'émission 2019 a été caractérisée par une certaine retenue des investisseurs face aux emprunts de lettres de gage. La demande en la matière de la part des banques membres est cependant restée très vive dans un contexte de croissance soutenue des prêts hypothécaires. La dernière transaction de 2019 a étonnamment - au sens positif du terme - dépassé toutes les attentes. Avec un volume total de 1,4 milliard de francs, c'est le troisième montant le plus important de l'histoire de la Centrale de lettres de gage qui a été ainsi émis. La nouvelle obligation à 12 ans de la série 515, à 980 millions de francs, a atteint le plus grand volume réalisé depuis plus de 6 ans en une seule tranche sur le marché suisse des capitaux.

En tant qu'entreprise commune des 24 banques cantonales, la Centrale de lettres de gage n'est pas axée sur le profit. Le bénéfice de l'exercice 2019 est de 11,9 millions de francs. La distribution d'un dividende de 3,5% sera proposée à l'assemblée générale.

Durant l'exercice 2020, des emprunts à hauteur de 3,8 milliards de francs arriveront à échéance de remboursement. Pour répondre de meilleure façon possible aux besoins des banques membres et des investisseurs, la Centrale de lettres de gages prévoit dix dates d'émission.

Le coronavirus pose des défis d'une envergure exceptionnelle à la société et à l'économie en Suisse. L'incertitude s'est considérablement accrue au plan planétaire, et les perspectives de l'économie mondiale tout comme celles de la Suisse se sont fortement assombries. En raison de la propagation du "COVID-19", la volatilité sur les marchés obligataires a augmenté très sensiblement. Les rendements sur le marché obligataire suisse ont fortement augmenté dans un contexte d'aversion au risque, puisque de nombreux acteurs du marché ont également vendu des obligations présentant une grande solvabilité. En phases de forte volatilité, les marchés obligataires manquent fréquemment de la liquidité nécessaire pour négocier de gros volumes, ce qui a encore renforcé la hausse des rendements sur le marché obligataire suisse. Dans cet environnement délicat, les emprunts des deux instituts de lettres de gage ont été convaincants pour les banques en tant qu'instruments de refinancement résistant à la crise. Bien que la correction des prix ait également eu lieu dans le secteur des lettres de gage, les volumes d'émission respectivement visés ont été atteints jusqu'à présent.

Les effets précis que produira le COVID-19 sur l'économie n'est pas encore clairement établi et ne peut être quantifié à l'heure actuelle. Le développement économique pourrait en être considérablement affecté et avoir un impact négatif sur diverses branches dans le pays comme à l'étranger. Une telle évolution pourrait également influencer sur les performances commerciales des banques membres et de la Centrale de lettres de gage.

Informations complémentaires

Centrale de lettres de gage des banques cantonale suisses SA
Adresse des bureaux: Prime Tower, Hardstrasse 201, 8005 Zurich
Adresse postale: Case postale, 8010 Zurich
Michael Bloch, Directeur, tél. 044 292 25 22
Michael Benn, Vice-directeur, tél. 044 292 31 93
www.pfandbriefzentrale.ch

Centrale de lettres de gage des banques cantonales suisses SA

Fondée en 1931, la Centrale de lettres de gage des banques cantonales suisses SA émet régulièrement des lettres de gage. Elle octroie des prêts d'un montant identique et d'une même durée aux banques cantonales contre la couverture de leurs registres de gage pour refinancer leurs affaires hypothécaires. Dans le registre des droits de gage, les créances issues de lettres de gage, respectivement de prêts de lettres de gage, et les intérêts qui en découlent bénéficient d'un droit de gage légal sur les objets immobiliers des banques membres inscrits au registre des gages et sur la couverture qui y est liée.

23.04.20 IM1/bm